

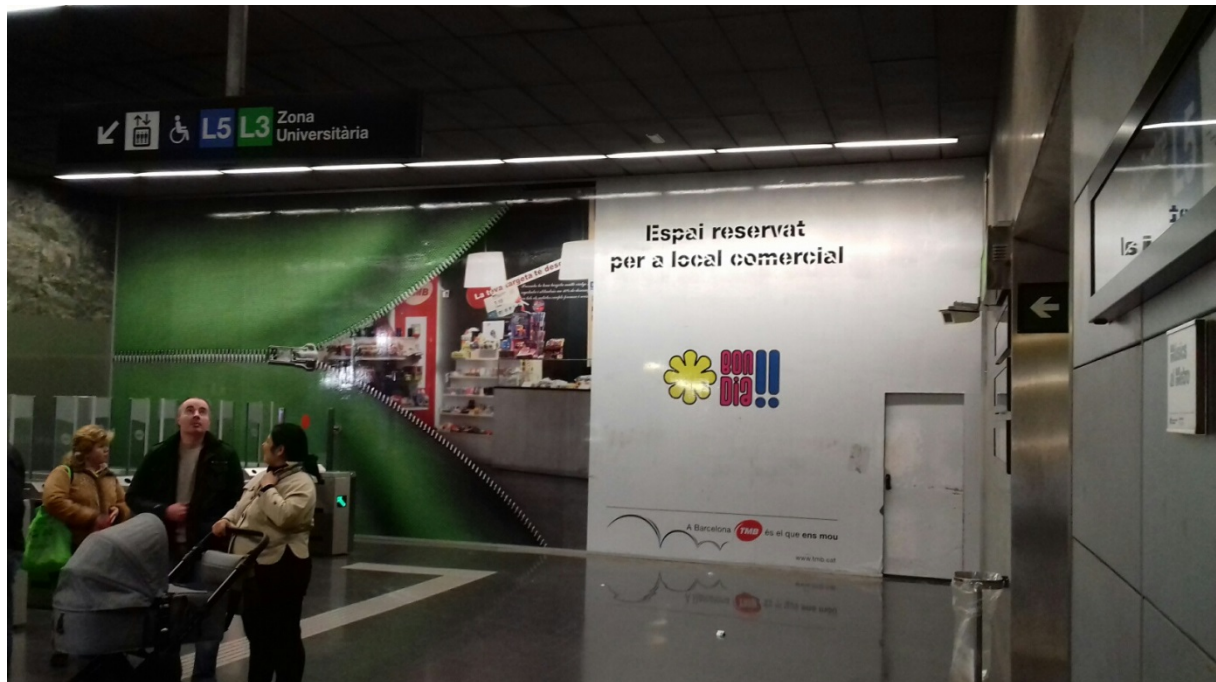
FICHA TÉCNICA LICITACIÓN LOCALES COMERCIALES

Vall d'Hebron (L5)



**Transports
Metropolitans
de Barcelona**

Local comercial en la estación Vall d'Hebron (L5)



Precio del alquiler: 8.400 €/año

Precio del mantenimiento: 900 €/año

Precio del canon de servicios: por determinar de acuerdo con la información recogida en el proyecto constructivo visado por el Colegio de Ingenieros.

Ficha técnica

Actividad anterior:	Nuevo uso
Superficie:	73,76 m ²
Almacén:	No existente
Reformas pendientes:	Las propias para el inicio de la actividad. Sustituir la totalidad del frontal de pladur con materiales de tipo ignífugo. Instalar registro conductores comunicaciones estación. Retirar instalaciones servicios TMB.
Conexión de agua:	Existente
Desagüe	Existente
Conexión eléctrica:	No existente
Instalación eléctrica interior:	No existente
Comunicaciones:	No existente
Cierres exterior:	Pladur y puerta de obra

Plano de ubicación del local



Volumen de pasaje de la estación

Codi / Estació	534 - VALL D'HEBRON (L5)												
VESTIBULO	0												
Tipus dia	Dissabtes + Festius												
Etiquetes	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre	Total general
I-5	6	6	6	5	7	12	10	7	10	7	6	10	8
5-6	18	23	20	18	20	23	22	17	25	21	19	24	21
6-7	26	28	29	25	28	34	35	27	33	31	33	40	31
7-8	48	51	50	42	53	54	58	40	47	49	51	46	49
8-9	130	142	147	132	142	151	158	118	142	154	160	150	143
9-10	114	123	126	123	123	120	121	89	115	129	129	109	118
10-11	152	151	147	140	143	130	132	99	147	158	157	144	142
11-12	150	142	144	139	157	137	134	93	147	154	151	159	142
12-13	153	165	161	146	172	137	145	99	165	161	172	159	153
13-14	207	213	198	190	189	189	163	115	187	177	199	207	186
14-15	173	175	177	168	168	142	139	106	151	169	179	180	160
15-16	138	129	129	159	136	116	114	83	154	129	140	138	131
16-17	156	151	151	148	151	128	118	91	159	148	161	154	143
17-18	197	190	175	181	172	151	142	118	158	174	197	193	171
18-19	221	211	202	179	179	178	177	117	182	208	215	212	190
19-20	221	236	242	189	193	205	180	128	196	214	193	207	200
20-21	281	295	322	264	296	282	273	191	255	285	277	270	274
21-22	134	147	152	135	157	155	143	99	129	139	132	134	138
22-23	77	83	79	74	95	99	104	70	82	94	84	93	86
23-24	37	52	41	37	44	53	46	39	42	46	37	36	42
24-F	12	15	13	17	21	20	20	12	14	25	13	13	16
24-1	9	8	10	11	14	10	14	7	9	14	13	12	11
1-2	4	5	4	5	10	9	9	6	6	10	6	5	7
2-F	4	4	6	4	4	7	6	3	4	6	4	4	5
Total gene	2.667	2.744	2.732	2.530	2.675	2.539	2.460	1.772	2.557	2.703	2.727	2.698	2.565

Codi / Estació	534 - VALL D'HEBRON (L5)												
VESTIBULO	0												
Tipus dia	Laborable												
Etiquetes	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre	Total general
I-5	9	11	12	8	10	10	10	7	9	10	10	10	10
5-6	33	38	36	36	35	35	33	26	36	31	31	32	34
6-7	67	72	74	70	73	73	78	50	70	77	77	69	71
7-8	276	312	305	281	290	255	217	131	247	311	306	257	265
8-9	463	497	491	469	486	477	433	228	452	520	531	451	458
9-10	383	409	409	398	419	413	378	182	370	407	424	373	380
10-11	444	453	440	444	474	463	406	188	421	458	475	405	422
11-12	530	528	521	490	524	532	440	206	476	556	538	460	483
12-13	548	596	591	567	588	548	459	193	512	594	595	504	523
13-14	604	666	660	622	660	568	492	203	557	709	707	574	584
14-15	794	784	811	783	752	627	601	271	743	982	948	704	732
15-16	562	611	602	571	598	560	521	293	549	629	616	528	553
16-17	472	494	494	476	488	475	386	211	416	504	502	425	444
17-18	580	603	614	573	598	563	485	279	515	570	594	522	540
18-19	489	511	501	458	484	430	386	203	397	466	509	446	439
19-20	468	505	508	450	447	394	341	172	352	482	483	387	415
20-21	462	513	486	477	464	395	371	207	374	493	473	395	425
21-22	290	302	308	291	298	235	213	118	230	339	315	252	265
22-23	103	109	108	105	108	113	117	69	101	110	104	107	104
23-24	38	41	41	42	39	44	43	32	42	39	36	39	40
24-F	9	6	6	6	6	11	9	5	7	10	5	10	7
24-1	6	5	4	5	4	7	7	3	7	7	4	10	6
1-2	0	0	0	0	1	3	0	0	1	0	0	3	1
2-F	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0
Total gene	7.629	8.065	8.021	7.623	7.846	7.232	6.426	3.278	6.883	8.306	8.283	6.963	7.202

Otros negocios implantados en la estación

Línea	Código de la estación	Estación	Ubicación dentro de la estación	Superficie (Área en m ²)	Tipo de instalación