

Ficha técnica licitación locales comerciales

FABRA I PUIG (L1)



**Transports
Metropolitans
de Barcelona**

Local comercial en la estación Fabra i Puig (L1)



Precio del alquiler: 5.400 €/año

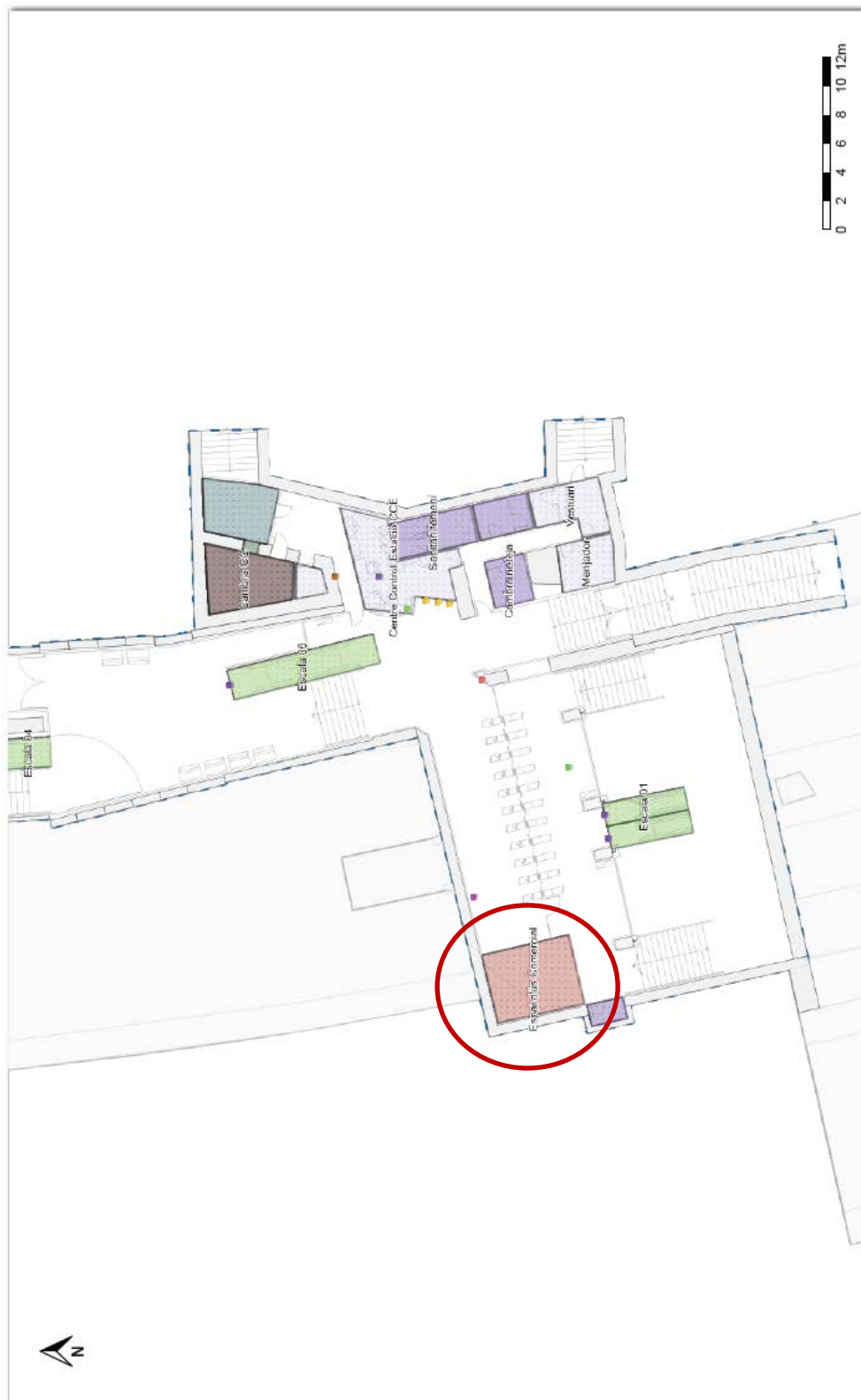
Precio del mantenimiento: 900 €/año

Precio del canon de servicios: por determinar de acuerdo con la información recogida en el proyecto constructivo visado por el Colegio de Ingenieros.

Ficha técnica

Actividad anterior	Tienda de golosinas
Superficie	17,06 m ²
Almacén	No existente
Reformas pendientes	Las propias para el inicio de la actividad y sustituir la totalidad de las estanterías existentes de madera por materiales de tipo ignífugo.
Conexión de agua	No existente
Desagüe	No existente
Conexión eléctrica	Existente
Instalación eléctrica interior	Para reformar
Comunicaciones	No existente
Cierres exterior	Vidrio/persiana

PLANO UBICACIÓN LOCAL



Volumen de pasaje de la estación

Codi / Estació	134 - FABRA I PUIG (L1)												
VESTIBULO	0												
Tipus dia	Laborable												
Etiquetes	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre	Total general
I-5	28	27	27	27	27	30	34	21	31	36	35	32	29
5-6	115	115	117	118	123	122	127	111	126	131	129	128	122
6-7	360	385	388	386	401	410	383	246	351	381	380	367	370
7-8	961	1.061	1.086	1.050	1.087	965	909	570	951	1.099	1.091	1.003	985
8-9	1.265	1.377	1.372	1.384	1.480	1.332	1.131	627	1.247	1.388	1.384	1.225	1.265
9-10	873	906	938	928	963	923	804	499	842	962	938	873	870
10-11	581	587	591	611	632	659	579	438	562	595	602	608	586
11-12	595	574	555	572	602	630	556	444	572	593	589	635	576
12-13	592	591	561	575	583	618	564	418	567	557	586	591	566
13-14	743	739	729	703	742	665	605	420	670	735	768	732	687
14-15	799	847	817	828	805	700	583	437	771	905	866	763	758
15-16	765	792	788	765	800	754	683	437	722	828	837	760	744
16-17	726	707	686	700	710	685	626	446	625	687	699	692	665
17-18	818	787	803	779	806	741	688	467	728	821	828	823	756
18-19	791	787	781	769	788	758	686	507	725	771	807	766	744
19-20	699	743	726	714	735	710	625	465	671	762	746	701	691
20-21	624	632	659	663	666	612	545	401	597	635	644	651	610
21-22	482	461	480	510	506	443	418	331	449	542	515	473	467
22-23	274	264	261	287	286	285	271	216	280	297	279	272	272
23-24	116	118	113	136	130	141	155	121	136	132	122	129	129
24-F	40	33	32	38	36	50	42	30	49	45	37	50	40
24-1	23	18	17	18	18	26	18	10	16	23	19	40	21
1-2	4	2	1	1	1	5	1	1	4	1	2	13	3
2-F	0	0	0	0	0	3	0	0	2	0	0	9	1
Total gene	12.272	12.553	12.526	12.563	12.927	12.266	11.035	7.662	11.693	12.927	12.906	12.335	11.957

Codi / Estació	134 - FABRA I PUIG (L1)												
VESTIBULO	0												
Tipus dia	Dissabtes + Festius												
Etiquetes	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre	Total general
I-5	21	11	16	13	15	17	15	12	14	14	18	16	15
5-6	52	40	43	40	49	54	60	45	55	49	46	41	48
6-7	86	79	84	79	108	114	114	78	94	95	90	84	92
7-8	119	131	136	122	156	157	161	116	152	149	155	127	140
8-9	230	226	239	258	249	266	250	193	255	280	296	210	246
9-10	311	336	378	335	380	356	346	243	334	383	382	317	341
10-11	405	417	463	450	477	433	393	311	427	484	465	398	427
11-12	480	505	510	491	525	461	446	343	552	528	508	493	487
12-13	484	475	451	458	490	406	416	349	496	469	471	479	454
13-14	527	482	480	470	469	424	420	357	472	488	512	516	469
14-15	451	444	423	405	407	354	360	285	380	418	435	490	404
15-16	345	346	323	305	315	285	277	232	350	346	343	356	319
16-17	477	455	446	399	402	411	394	313	431	457	474	453	426
17-18	566	536	525	488	502	447	446	366	677	547	567	617	525
18-19	545	533	508	498	492	490	480	386	797	526	557	561	532
19-20	507	514	506	465	432	475	475	359	694	512	494	496	494
20-21	492	521	517	458	469	477	451	338	618	508	493	473	484
21-22	383	374	352	366	397	366	389	296	407	394	375	371	373
22-23	239	241	239	245	257	234	252	221	254	249	245	230	242
23-24	151	170	159	152	161	181	166	131	173	147	151	154	158
24-F	77	99	81	91	101	91	92	73	91	106	93	84	90
24-1	48	58	42	49	48	38	51	38	48	69	50	41	48
1-2	26	27	17	19	26	21	26	18	20	31	31	26	24
2-F	14	14	20	11	17	15	19	12	11	15	37	19	17
Total gene	7.033	7.032	6.960	6.667	6.946	6.569	6.497	5.113	7.803	7.263	7.292	7.051	6.853

Codi / Estació	134 - FABRA I PUIG (L1)												
VESTIBULO	1												
Tipus dia	Laborable												
Etiquetes	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre	Total general
I-5	11	11	10	12	11	11	8	8	11	11	13	14	11
5-6	43	43	49	52	50	55	54	51	56	52	58	55	52
6-7	133	134	143	138	150	150	142	109	142	145	140	120	137
7-8	382	426	418	404	430	395	354	229	388	448	449	361	390
8-9	522	575	581	575	591	570	488	259	497	567	560	486	522
9-10	444	469	495	466	468	466	404	226	387	457	465	418	430
10-11	300	293	296	300	290	302	288	208	273	285	289	295	285
11-12	293	275	282	279	278	297	278	211	262	271	279	305	276
12-13	303	296	283	278	289	303	270	212	267	272	283	307	280
13-14	330	331	326	310	313	325	318	229	318	334	328	330	316
14-15	409	419	407	399	394	358	298	218	338	399	411	366	367
15-16	377	368	365	356	360	364	312	218	322	379	369	354	345
16-17	388	391	378	381	388	347	302	202	319	357	370	346	347
17-18	405	388	392	367	387	352	316	232	350	381	394	384	362
18-19	412	409	395	396	388	372	348	232	356	387	390	385	372
19-20	337	354	351	340	350	330	295	210	316	342	337	330	324
20-21	280	291	296	302	307	285	263	186	286	298	288	290	281
21-22	198	205	209	223	217	208	204	155	203	225	219	211	206
22-23	86	87	94	100	105	116	110	81	95	95	87	103	97
23-24	34	31	38	37	36	44	47	43	41	35	33	38	38
24-F	11	10	10	12	12	15	13	8	12	12	9	17	12
24-1	8	7	6	5	5	10	8	6	8	9	6	13	8
1-2	1	1	1	1	0	4	1	1	1	1	1	6	2
2-F	0	0	0	0	0	2	0	0	1	0	0	2	0
Total gene	5.707	5.815	5.824	5.736	5.819	5.681	5.122	3.536	5.248	5.764	5.776	5.535	5.457

Codi / Estació	134 - FABRA I PUIG (L1)												
VESTIBULO	1												
Tipus dia	Dissabtes + Festius												
Etiquetes	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre	Total general
I-5	8	5	6	4	6	8	8	7	7	7	10	7	7
5-6	18	18	19	19	21	20	22	24	17	16	17	20	19
6-7	39	38	39	33	42	41	43	40	44	38	39	37	39
7-8	55	63	64	61	62	68	62	46	61	64	61	42	59
8-9	87	93	104	112	96	121	108	75	93	109	120	90	100
9-10	144	164	159	152	154	166	160	110	143	176	170	133	152
10-11	189	202	226	214	221	208	190	154	196	214	211	196	202
11-12	231	242	243	226	237	207	200	163	256	237	232	242	226
12-13	225	234	208	200	213	187	200	166	232	215	219	239	211
13-14	250	243	223	200	204	199	203	166	208	233	236	275	220
14-15	207	208	185	169	169	176	175	139	167	189	192	198	181
15-16	178	174	164	151	146	139	146	126	144	167	177	167	156
16-17	216	221	212	191	193	181	177	151	185	209	214	215	197
17-18	254	242	237	203	211	199	199	158	306	219	247	267	229
18-19	271	231	203	205	214	226	200	167	378	226	233	267	236
19-20	225	222	212	189	187	192	196	147	284	203	202	211	206
20-21	196	215	199	187	179	181	187	153	230	207	196	206	194
21-22	164	146	140	153	158	157	180	131	163	157	153	145	154
22-23	79	86	79	81	79	83	102	83	92	94	80	74	84
23-24	45	51	49	52	54	61	53	45	50	47	45	44	50
24-F	23	32	32	24	29	30	26	24	28	31	25	22	27
24-1	14	26	12	20	21	14	17	14	14	24	13	13	17
1-2	6	8	6	9	11	8	12	8	8	15	10	9	9
2-F	3	4	7	3	4	4	8	4	4	6	9	3	5
Total gene	3.127	3.168	3.027	2.855	2.912	2.875	2.871	2.298	3.309	3.102	3.110	3.121	2.979

Listado conceptos de negocio implantados en la estación:

Línea	Código de la estación	Estación	Ubicación dentro de la estación	Superficie (Área en m ²)	Tipo de instalación